**土建专责岗位说明书**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **基本信息：** | | |
| 岗位名称：土建专责 | | 所属部门：项目组 |
| 岗位级别：M12/7-8级（本单位薪酬级别） | | 直接上级：部门经理 |
| 辖员人数：/ | | 编制日期：2022年6月14日 |
| **工作职责：** | | |
| 1.负责项目土建技术及施工管理，建立相关管理制度，做好安全、质量、进度、成本控制； | | |
| 2.负责专业施工图设计预审，参与初步设计、施工图等文件的专业审查工作； | | |
| 3.负责土建专业施工组织设计及施工方案、作业指导书、预案、创优规划等技术文件的审批，并督促施工单位有效落实； | | |
| 4.负责提出或审核设计变更，审核工程量签证，并按公司规定办理审批手续，配合商务部门合理控制工程造价； | | |
| 5.负责土建专业施工进度控制，组织土建移交安装工作，检查、监督、参与考核进度计划执行情况； | | |
| 6.负责土建专业质量管理体系的落实，参加土建工程项目的隐蔽工程检验，配合组织本专业工程竣工验收，参与本专业工程质量的评价工作； | | |
| 7.协助制定本专业工程里程碑节点和网络计划，参加工程协调会，编制工程简报；负责与施工方、监理方和设计方的协调，解决施工中出现的技术问题； | | |
| 8.参与招标技术文件的编制工作，参与工程招标、评标工作。 | | |
| 9.完成上级领导交办的其他工作。 | | |
| **任职条件：** | | |
| 1.学历/学位要求 | 学历：3（1.博士研究生 2.硕士研究生 3.大学本科 4.大专及以上）；  学位：3（1.博士 2.硕士 3.学士 4.无学位）。 | |
| 2.专业要求 | 土木工程、工业与民用建筑等相关专业。 | |
| 3.工作经验要求 | 5年以上工程或电厂土建工作经验。 | |
| 4.知识技能要求 | 具有扎实的土建专业基础知识和建设工程项目管理知识；了解工程概预算知识；掌握国家和行业的相关设计规范、施工规范、施工工艺标准及质量评定标准。 | |
| 5.素质能力要求 | 熟练掌握计算机操作和各种办公软件的应用，熟练使用CAD软件；良好的沟通与协调能力，有团队合作精神，能适应现场驻地工作；保密意识强，安全意识强，有强烈的事业心和责任感。 | |
| 6.其它 | 有电厂土建专业工程管理经验或有土建专业工程师技术职称优先考虑。 | |